

Dokument č. 3 k bodu 8. Programu

Správa Dozornej rady

Lesného a pozemkového spoločenstva Šivarina
(ďalej iba „LPS Šivarina“ alebo „urbár“)

Vážené dámy, vážení páni,

vážení podielníci Lesného a pozemkového spoločenstva Šivarina,

vážení členovia orgánov,

Dozorná rada sa v roku 2022 sústredila na formálne založenie urbáru a jeho fungovanie. Zúčastňovala sa na schôdzach Výboru a vykonávala kontroly, ktorými vykonávala dohľad nad majetkom podielnikov. Zameriavala sa na kontrolu uznesení Výboru a na kontrolu účtovníctva a dokumentácie.

Výbor uzavrel v roku 2022 nasledovné zmluvy:

- Zmluva o vykonávaní funkcie odborného lesného hospodára so spoločnosťou VIERI s.r.o. Lesný hospodár je Jaroslav Karas.
- Zmluva o poskytnutí pôžičky na úhradu úkonov nutných pred obdržaním prvých finančných príjmov
- Zmluva o dodaní služieb (ťažba dreva) s 3 dodatkami. Celkovo bolo možné vyťažiť 432 m³ (216 m³ v čase 3.10-30.11, 64 m³ v čase 10.11-30.11, 152 m³ v čase 1.12-31.12) V skutočnosti bolo vyťažených 398,16 m³.
- Zmluva o poskytovaní účtovníckych služieb

Dozorná rada preverila náležitosti zmlúv a dojednané ceny a konštatuje, že zmluvné podmienky sú štandardné a dojednané ceny sú obvyklé pre objednávaný druh služieb. DR zároveň konštatuje, že nakupované služby boli pre fungovanie urbáru potrebné a uzatvorenie zmlúv bolo teda nevyhnutné.

Ciacha, potrebná k zahájeniu ťažby, bola vydaná 20.10.2022. Nasledovný deň bola odovzdaná Vladimírovi Staňovi, členovi výboru, ktorý v roku 2022 vykonával ťažbu.

V roku 2022 urbár uhradil 5 faktúr Vladimírovi Staňovi za ťažbu dreva, faktúru za vyhotovenie ciachy, 2 faktúry za služby lesného hospodára. DR konštatuje, že faktúry boli vystavené v zmysle uzatvorených zmlúv za stanovené ceny

Výbor tiež uhradil pokutu od daňového úradu za nesplnenie registračnej povinnosti vo výške 60 eur. DR po preverení konštatuje, že k oneskoreniu nedošlo úmyselne, alebo zanedbaním povinností členov výboru, ale kvôli tomu, že výbor nemal v stanovenom termíne k dispozícii všetky formálne náležitosti a dokumenty a termín nebolo možné z objektívnych dôvodov dodržať.

V roku 2022 bolo vystavených 45 faktúr za predaj dreva, všetky boli uhradené ešte v roku 2022.

Účtovné doklady obsahujú potrebné náležitosti, sú založené prehľadne v časovom poradí.

Žiadosti o odpredaj dreva sú prehľadne evidované v elektronickej podobe.

Dňa 24. 5. 2023 bola predsedom Výboru Ing. Petrom Pištom predložená výboru a dozornej rade LPS Šivarina riadna účtovná závierka za rok 2022 na kontrolu a pripomienkovanie. Dozorná rada akceptovala predloženú riadnu účtovnú závierku za rok 2022 bez výhrad a zároveň konštatovala, že účtovná závierka bola podaná načas.

V roku 2022 dosiahol urbár zisk pred zdanením vo výške 1279 eur a v riadnom termíne uhradil daň 261 eur. V roku 2022 tak urbár dosiahol čistý zisk 1018 eur. Výbor navrhol ponechať tento zisk na účte urbáru a nevyplácať dividendu.

Dozorná rada sa snaží popri hlavnej kontrolnej činnosti zároveň pozitívne ovplyvňovať fungovanie a rozvoj urbárskeho spoločenstva a tým spoločne s výborom viesť naše spoločenstvo k jeho úspešnej budúcnosti.

Dozorná rada záverom konštatuje že pri svojich kontrolách nenarazila na žiadny zásadný nedostatok ani neodhalila žiadnu škodu väčšieho rozsahu, ktorá by vyžadovala informovanie valného zhromaždenia.

Počas dnešného zhromaždenia je dozorná rada podielnikom k dispozícii a zodpovie prípadné otázky týkajúce sa DR v nasledujúcej diskusii.

V zmysle vyššie uvedeného dozorná rada LPS Šivarina odporúča valnému zhromaždeniu schváliť nasledovné dokumenty:

- Účtovnú závierku za rok 2022
- Plán a rozpočet na rok 2023
- Návrh výboru o ponechaní zisku za rok 2022 na účte urbáru na zabezpečenie jeho fungovania.

Ďakujem vám za pozornosť

Hore zdar!

V Kopci dňa 2. septembra 2023

Predseda Dozornej rady - Ing. Stanislav Burdej

Člen Dozornej rady - RNDr. Ján Pišta

Člen Dozornej rady - Stanislav Turza

